

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI



Godina IX, Broj: 01/2015

IZDAVAČ: Općina Kaštelir-Labinci
UREDNIŠTVO: Kaštelir 113, Kaštelir
ODGOVORNI UREDNIK: Giuliano Vojnović
IZLAZI PO POTREBI
WEB: www.kastelir-labinci.hr

e-mail: opckas-lab@pu.t-com.hr

SADRŽAJ

Općinsko vijeće

r.b.		str.
01.	Odluka o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir- Labinci	03.
02.	Odluka o zaduživanju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica	05.
03.	Odluka o odvodnji otpadnih voda na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica	07.
04.	Odluku o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju	19.

01.

Na temelju članka 28. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12.), članka 32. Statuta Statuta Općine Kaštelir- Labinci ("Službene novine" Općine Kaštelir- Labinci br. 02/09. i 02/13.) Općinsko vijeće Općine Kaštelir- Labinci na svojoj sjednici održanoj dana 26. Siječnja 2015. Godine, donijelo je

**ODLUKU
o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanja komunalne djelatnosti
dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir- Labinci**

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir- Labinci, koji je objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave, broj objave: 2014/S 01K-0056005 od 03.12.2104.; datum slanja Obavijesti o namjeri davanja koncesije: 02. prosinca 2014. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, i objavit će se u "Službenim novinama " Općine Kaštelir- Labinci.

O b r a z l o Ź e n j e

Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci donijelo je Odluku o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir - Labinci ("Službeni novine" Općine Kaštelir- Labinci br. 2/14.). Na temelju navedene Odluke pristupilo se postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir - Labinci. Obavijesti o namjeri davanja koncesije, poslana je u Elektronični oglasnik javne nabave 02. prosinca 2014. godine, sukladno članku 19. stavku 1. i članku 21. Zakona o koncesijama. U Obavijesti je navedeno da se koncesija daje na rok od 5 godina, uz primjenu kriterija ekonomski najpovoljnije ponude.

Na objavljen postupak davanja koncesije nije pristigla niti jedna ponuda ponuditelja.

Stručno povjerenstvo stoga predlaže da Općinsko vijeće pozivom na članak 28. stavak 2. točka 2. Zakona o koncesijama donese odluku o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Kaštelir - Labinci .

Člankom 28. stavkom 2. točka 2. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12.) propisano je da će davatelj koncesije poništiti postupak davanja koncesije ako nema pristiglih ponuda do isteka roka za dostavu ponuda a novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka davanja koncesije postane izvršna.

Općinsko vijeće, kao davatelj koncesije, prihvatilo je mišljenje Stručnog povjerenstva te je odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke, a dostavlja se neposredno ili putem pošte, preporučeno.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način.

KLASA: 363-01/14-01/24

URBROJ: 2167/06-03-15-8

Kaštelir -Castelliere, 26.01.2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA

Predsjednica Općinskog vijeća
Rozana Petrović v.r.

02.

Temeljem članka 87. Zakona o proračunu („Narodne Novine“ br. 87/08), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 19/13) a u svezi s člankom 10. točke 3. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 55/09, 139/10) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“, br. 02/09 i 02/13), na sjednici Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica održanoj dana 26. siječnja 2015. godine, donosi se

ODLUKA
o zaduživanju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica

Članak 1.

Općina Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica zadužuje se kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak (HBOR) uzimanjem dugoročnog financijskog kredita za financiranje projekta Kapitalna investicija - izgradnja 2. faze kanalizacijskog sustava Kaštelir - Labinci u iznosu od 8.000.000,00 kuna, sukladno provedbi mjere 301 „Poboljšanje i razvoj ruralne infrastrukture“ unutar IPARD programa

Članak 2.

Na ime jamstva za povrat kredita Općina Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica izdati će zadužnicu i mjenice.

Članak 3.

Općina Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica zadužuje se pod slijedećim uvjetima:

VRSTA KREDITA: dugoročni kunkski kredit
IZNOS KREDITA: 8.000.000,00 kuna
ROK KORIŠTENJA: 18 mjeseci
ROK OTPLATE: 14 godina
POČEK: 4 godine
INSTRUMENT OSIGURANJA: zadužnica i mjenice

Članak 4.

Sredstva za otplatu kredita (glavnice i kamata) osigurati će se u Proračunu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica.

Članak 5.

Načelnik Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica ovlašćuje se za zaključivanje Ugovora o kreditu i izdavanje bjanko zadužnica i mjenica, a po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduživanje.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti za zaduživanje Vlade Republike Hrvatske, a objavit će se u Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci.

KLASA: 011-01/15-01/13

URBROJ: 2167/06-01-15-03

Kaštelir-Castelliere, 26. siječanj 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI
CASTELLIERE-S. DOMENICA
PREDSJEDNICA
Rozana Petrović v.r.

03.

Na temelju članka 67. Zakona o vodama («Narodne novine» broj 153/09., 130/11., 56/13. i 14/14.) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“ broj 02/09., i 02/13.), Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica na sjednici održanoj 26. veljače 2015. godine, donijelo je

**ODLUKU
o odvodnji otpadnih voda na području
Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju:

- Način odvodnje otpadnih voda na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica,
- Način odvodnje onečišćenih oborinskih voda koje se ne ispuštaju u sustav javne odvodnje,
- Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima je i na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje,
- Podaci o nadležnostima održavanja sustava javne odvodnje,
- Uvjeti održavanja bioloških uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda, održavanja i pražnjenja sabirnih i septičkih jama,
- Upućivanje na obvezu priključenja na građevine javne odvodnje sukladno odluci o priključenju i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga,
- Način i uvjeti davanja koncesije za crpljenje, pražnjenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama,
- Nadzor nad provođenjem ove Odluke, te
- Prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

Pojmovi, u smislu ove Odluke, imaju sljedeća značenja:

- Mješoviti sustav odvodnje je sustav kojim se istim kanalima odvede sanitarne, tehnološke i oborinske vode,
- Razdjelni sustav odvodnje je sustav kod kojeg se oborinske vode odvede sustavom oborinske odvodnje odvojeno od sustava javne odvodnje kojim se odvede sanitarne i tehnološke otpadne vode,
- Kanalizacijski priključak je dio sustava javne odvodnje od kolektora do priključnog okna,

- Priključno okno je mjesto u kojem je moguće vršiti kontrolu funkcionalnosti kanalizacijskog priključka, mjeriti protok i uzimati uzorke za kontrolu kvalitete otpadnih voda,
- Revizijsko ili kontrolno okno je mjesto u kojem se vrši kontrola i održavanje cjevovoda na sustavu javne, odnosno interne odvodnje,
- Septička jama ili taložnica je građevina za prikupljanje sanitarnih otpadnih voda i biorazgradivih tehnoloških otpadnih voda sa vodonepropusnim stjenkama i dnom koja se sastoji od više komora u funkciji taložnice i preljeva nakon čega se tako pročišćene otpadne vode upuštaju u prijemnik,
- Sabirna jama je jedno ili dvokomorna vodonepropusna građevina bez preljeva i ispusta za prikupljanje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda

Članak 3.

Područje Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica obuhvaća sljedeća naselja: Babići, Brnobići, Cerjani, Deklići, Dvori, Kaštelir, Kovači, Krančići, Labinci, Mekiši kod Kaštelira, Rogovići, Rojci, Roškići, Tadini i Valentići

Članak 4.

Otpadne vode s područja naselja ispuštaju se u sustav javne odvodnje te se iste dovode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Objekti unutar naselja koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje i objekti u naseljima bez sustava javne odvodnje svoje otpadne vode zbrinjavaju putem individualnog sustava odvodnje i pročišćavanja.

Članak 5.

Djelatnost javne odvodnje na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica obavlja javni isporučitelj vodne usluge MARTINELA d.o.o. sa sjedištem u Kašteliru, Kaštelir 113 (u daljnjem tekstu: javni isporučitelj vodne usluge).

Djelatnost javne odvodnje u dijelu koji se odnosi na pružanje javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama mogu obavljati, osim javnog isporučitelja vodne usluge, i pravne ili fizičke osobe na temelju dobivene koncesije sukladno odredbama poglavlja IX. ove Odluke.

Članak 6.

Korisnik sustava javne odvodnje obvezan je plaćati cijenu za vodne usluge javne odvodnje nakon priključenja na sustav javne odvodnje.

Visinu cijene za vodne usluge javne odvodnje odlukom određuje isporučitelj vodnih usluga sukladno Zakonu o vodama i s njim povezanim propisima.

II. NAČIN ODVODNJE OTPADNIH VODA

1. Općenito

Članak 7.

Odvodnja otpadnih voda obavlja se putem sustava odvodnje otpadnih voda koji se dijele na:

- *Sustav javne odvodnje;*
- *Sustav interne odvodnje;*
- *Sustav oborinske odvodnje.*

2. Sustav javne odvodnje

Članak 8.

Sustav javne odvodnje čine komunalne vodne građevine za javnu odvodnju kojima se prikupljaju i odvođe komunalne otpadne vode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, odnosno do mjesta ispuštanja u prijemnik, zajedno s pripadajućim uređajima, objektima i opremom, koji čine tehničku, odnosno tehnološku cjelinu, a služe za zaštitu voda i tla od onečišćenja.

Sustav javne odvodnje u Općini Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica prema načinu odvodnje je razdjelni.

3. Sustav interne odvodnje

Članak 9.

Sustav interne odvodnje koji je spojen na sustav javne odvodnje preko kanalizacijskog priključka čine kanalizacijski vodovi sa ili bez građevina za pročišćavanje otpadnih voda, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, do kanalizacijskog priključka na sustav javne odvodnje

Članak 10.

Ukoliko sustav interne odvodnje nije spojen na sustav javne odvodnje, sustav interne odvodnje čine kanalizacijski vodovi, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, septičke ili sabirne jame, odnosno odgovarajući uređaj za pročišćavanje otpadnih voda s ispusnom građevinom i/ili upojnom građevinom.

Članak 11.

Otpadne vode ispuštaju se iz sustava interne odvodnje u sustav javne odvodnje preko kanalizacijskog priključka.

Na kanalizacijskom priključku se, u pravilu, nalazi priključno okno na mjestu spoja sustava interne odvodnje sa priključkom na sustav javne odvodnje.

Ukoliko na kanalizacijskom priključku nema priključnog okna, priključnim oknom smatra se revizijsko okno na sustavu javne odvodnje na koji se priključuje sustav interne odvodnje.

Ukoliko ne postoji priključno okno na kanalizacijskom priključku niti revizijsko okno na sustavu javne odvodnje, priključnim oknom smatra se zadnje revizijsko okno na sustavu interne odvodnje prije priključka na sustav javne odvodnje.

Članak 12.

Javnom isporučitelju vodne usluge mora biti osiguran nesmetan pristup do priključnog okna radi kontrole funkcionalnosti kanalizacijskog priključka, mjerenja protoka i uzimanja uzoraka za kontrolu kvalitete otpadnih voda.

Članak 13.

Sustav interne odvodnje gradi i održava o svom trošku vlasnik građevine ili druge nekretnine u kojoj nastaju otpadne vode.

Članak 14.

Spoj internog sustava odvodnje na priključno okno izvodi javni isporučitelj vodne usluge ili njegov ugovaratelj na zahtjev i o trošku vlasnika građevine ili druge nekretnine u kojima nastaju otpadne vode.

Na traženje vlasnika građevine ili zakonitog posjednika nekretnine isporučitelj vodnih usluga može dopustiti da isti sam izvede radove (ili dio radova) koji su potrebni za priključenje građevine na sustav javne odvodnje, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito, prema tehničko-tehnološkim uvjetima isporučitelja vodnih usluga i pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe isporučitelja vodnih usluga.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka, isporučitelj vodnih usluga može uvjetovati da montažu i polaganje cijevi izvodi isključivo isporučitelj vodnih usluga ili njegov ugovaratelj, zbog složenosti zahvata, tehničkih ili drugih opravdanih razloga.

Članak 15.

Vlasnici građevine ili zakoniti posjednici nekretnine koja se nalazi na nižoj točki priključnog okna na sustav javne odvodnje priključuju interni sustav odvodnje putem potopne pumpe i tlačnog voda.

Ako ne postoji mogućnost priključenja na sustav javne odvodnje, sustav interne odvodnje može se, dok se ne steknu uvjeti za priključenje na sustav javne odvodnje, priključiti na sabirnu ili septičku jamu, odnosno prijemnik nakon pročišćavanja otpadnih voda na odgovarajućem uređaju.

4. Sustav oborinske odvodnje

Članak 16.

Sustav oborinske odvodnje čine cjevovodi, zatvoreni ili otvoreni kanali, prirodna korita, slivnici i druge građevine kojima se oborinske vode prikupljaju, pročišćavaju i odvede u sustav javne odvodnje ili izravno u prijemnik.

Građevine oborinske odvodnje iz stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici kao internu odvodnju na način da oborinske vode prikupljaju i ispuštaju unutar građevinskih čestica zgrada putem retencija i upojnih građevina. Nije dozvoljeno priključivanje interne odvodnje oborinskih voda na javni sustav odvodnje.

Iznimno u nepovoljnim uvjetima izgradnje zgrada u odnosu na uvjete odvodnje (zgrade u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini bez vrtova odnosno nedostatne površine za izgradnju upojnih građevina, depresije zgrade u odnosu na javno prometnu površinu uz zemljište nedovoljne upojne moći) moguće je uz dokaze o istom i uz suglasnost isporučitelja vodne usluge, prema uvjetima vlasnika javne građevine za odvodnju oborinskih voda priključiti i oborinske vode te zgrade.

III. NAČIN ODVODNJE ONEČIŠĆENIH OBORINSKIH VODA KOJE SE NE ISPUŠTAJU U SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Članak 17.

Odvodnja onečišćenih oborinskih voda obavlja se sukladno:

- *Odredbama zakona kojim se uređuju vode,*
- *Odredbama odluke kojom se uređuje zaštita izvorišta vode za piće, te*
- *Odredbama ove Odluke.*

Članak 18.

U sustav oborinske odvodnje ne smiju se ispuštati sanitarne i tehnološke otpadne vode.

Članak 19.

Onečišćene oborinske vode moraju se prije ispuštanja u prijemnik pročistiti putem pjeskolova, separatora i drugih sličnih uređaja za pročišćavanje.

Članak 20.

Slivnici, linijske rešetke i slične građevine koje prihvaćaju onečišćene oborinske vode u sustav oborinske odvodnje moraju imati taložnicu minimalne zapremine 0,25 m³, s dubinom, u pravilu, ne manjom od 1 m.

Članak 21.

Ulični slivnici se moraju postavljati na odgovarajućim razmacima koji omogućavaju prihvatanje oborinskih voda sa gravitirajućih slivnih površina.

IV. UVJETI ISPUŠTANJA OTPADNIH VODA NA PODRUČJIMA NA KOJIMA JE I NA KOJIMA NIJE IZGRAĐEN SUSTAV JAVNE ODVODNJE

1. Općenito

Članak 22.

U sustav javne odvodnje smiju se ispuštati otpadne vode sukladno:

- *Odredbama zakona kojim se uređuju vode;*
- *Odredbama pravilnika kojim se propisuju granične vrijednosti emisija otpadnih voda;*
- *Vodopravnoj dozvoli za ispuštanje otpadnih voda, odnosno rješenju o objedinjenim uvjetima zaštite voda;*
- *Odredbama odluke kojom se uređuje zaštita izvorišta vode za piće;*
- *Odredbama ove Odluke;*
- *Odredbama akta koje izdaje javni isporučitelj vodne usluge kojima se određuju granične vrijednosti za KPKCr, BPK5, sulfate, kloride, ukupni dušik i ukupni fosfor ovisno o stupnju izgrađenosti i funkcionalnosti uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u kojem se pročišćavaju otpadne vode.*

Članak 23.

Granične vrijednosti emisija u biorazgradivim tehnološkim otpadnim vodama za ispuštanje u sustav javne odvodnje za pokazatelje potrošnje kisika su:

KPKCr = 1200 mg/l

BPK5 = 500 mg/l

Granične vrijednosti emisija u sanitarnim otpadnim vodama za ispuštanje u sustav javne odvodnje se ne propisuju.

Javni isporučitelj vodne usluge može pojedinim gospodarskim korisnicima izdati akt u kojem im dopušta i više granične vrijednosti emisija od navedenih u stavku 1. ovog članka.

Pri tome javni isporučitelj vodne usluge ne smije dovesti rad sustava javne odvodnje, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i prijemnik pročišćenih otpadnih voda u opasnost.

Kod određivanja graničnih vrijednosti emisija otpadnih voda javni isporučitelj vodne usluge mora uzeti u obzir slobodne kapacitete na sustavu javne odvodnje, tj. uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

2. Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima je izgrađen sustav javne odvodnje

Članak 24.

Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje pročišćavaju se otpadne vode (predtretman otpadnih voda):

- *Procesnog (tehnološkog) podrijetla u kojima koncentracije opasnih i štetnih tvari prekoračuju dopuštene granične vrijednosti emisija otpadnih voda određene Pravilnikom o graničnim vrijednosti emisija otpadnih voda ili aktom javnog isporučitelja vodne usluge, preko odgovarajućih uređaja za pročišćavanje;*
- *S uređenih površina za pranje vozila, mehaničarskih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila, preko taložnica za krute tvari i odjeljivača lakih tekućina;*
- *Iz skladišta i pogona koji u svom proizvodnom procesu skladište i/ili koriste ulja masti, boje, lakove, tekuće gorivo, otapala i slične tvari specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača lakih tekućina;*
- *Restorana i kuhinja javne ishrane sa sadržajem prekomjerne masnoće, ulja, krutih i plivajućih ostataka hrane, putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja.*

Obveznici izgradnje predtretmana dužni su iste redovno održavati i o tome voditi urednu evidenciju.

Članak 25.

U sustav javne odvodnje ne smiju se ispuštati otpadne tvari koje će same ili u kombinaciji s ostalim otpadnim vodama prouzročiti:

- *Nastanak toksične ili eksplozivne atmosfere,*
- *Koroziju cjevovoda i opreme u sustavu odvodnje,*
- *Štetan utjecaj na sustav odvodnje i proces obrade na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda,*
- *Štetan utjecaj na ispuštanje te korištenje pročišćenih otpadnih voda i mulja nastalog pročišćavanjem otpadnih voda,*
- *Iznenadno ili postupno zaustavljanje protoka otpadnih voda u sustavu odvodnje, uslijed velike naslage otpada, sedimenta ili velike količine ulja i masti,*
- *Kvar na crpnoj stanici koji može prouzrokovati aktiviranje sigurnosnih ispusta crpne stanice ili poplavu.*

Članak 26.

Fizičke i pravne osobe koje, sukladno članku 25. ove Odluke, moraju imati uređaj za predtretman otpadnih voda obvezne su najmanje svake druge godine kontrolirati kvalitetu ispuštene pročišćene otpadne

vode putem ovlaštenog laboratorija na pokazatelje prema Pravilniku kojim se uređuju granične vrijednosti emisija otpadnih voda.

Zahvaćeni uzorak otpadne vode mora biti reprezentativan.

Fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su čuvati analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode najmanje 5 godina od dana uzorkovanja.

Na zahtjev javnog isporučitelja vodne usluge, fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode dostaviti javnom isporučitelju vodne usluge omogućiti uzorkovanje i kontrolu otpadne vode na mjestu ispuštanja u javni sustav odvodnje te uvid u stanje održavanja uređaja predtretmana korisnika, naročito ukoliko kakvoća otpadne vode na priključku ne zadovoljava ili je utvrđen neki drugi poremećaj u sustavu javne odvodnje nakon priključka.

3. Uvjeti ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje

Članak 27.

Na područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, otpadne se vode ispuštaju u sabirnu ili septičku jamu odnosno preko odgovarajućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u prijemnik sukladno uvjetima utvrđenim u Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Članak 28.

Septičke i sabirne jame, odnosno uređaj za pročišćavanje otpadnih voda moraju biti izgrađeni sukladno uvjetima utvrđenim u propisima kojima se uređuje gradnja, uvjetima određenim u aktima kojima se odobrava gradnja te odredbama ove Odluke.

Članak 29.

U septičke jame mogu se ispuštati sanitarne otpadne vode i biorazgradive tehnološke otpadne vode prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Uvjeti ispuštanja otpadnih voda u sustav javne odvodnje primjenjuju se i na ispuštanje otpadnih voda u sabirne jame.

Članak 30.

Oborinske i površinske vode ne smiju se ispuštati u septičke i sabirne jame.

Članak 31.

Nije dozvoljeno ispuštanje sadržaja septičkih i sabirnih jama po javnim i drugim površinama, niti u sustav javne odvodnje.

Članak 32.

Septičke i sabirne jame moraju imati otvor za čišćenje, crpljenje i odvoz otpadne vode te uzimanje uzoraka za kontrolu kakvoće otpadnih voda, zatvoren poklopcem minimalnih dimenzija 60x60 cm.

Članak 33.

Septičke i sabirne jame crpi, prazni i odvozi javni isporučitelj vodne usluge, odnosno pravna ili fizička osoba koja je koncesijom stekla pravo pružanja javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama (nadalje: Koncesionar).

Članak 34.

Javni isporučitelj vodne usluge vodi evidenciju crpljenja i pražnjenja septičkih i sabirnih jama na području na kojem pruža navedenu uslugu.

V. NADLEŽNOST ODRŽAVANJA SUSTAVA JAVNE ODVODNJE

Članak 35.

Komunalne vodne građevine za javnu odvodnju održava javni isporučitelj vodne usluge, prema Planu održavanja, na način da su iste trajno u stanju funkcionalne sposobnosti.

VI. UVJETI ODRŽAVANJA BIOLOŠKIH UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE SANITARNIH OTPADNIH VODA TE ODRŽAVANJA I PRAŽNJENJA SABIRNIH I SEPTIČKIH JAMA

Članak 36.

Septičke i sabirne jame te uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda dužni su održavati vlasnici istih o svom trošku.

Septičke i sabirne jame moraju se redovito prazniti kako bi se osigurala njihova funkcionalnost.

Članak 37.

Fizičke osobe koje su vlasnici malih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda dužne su održavati iste temeljem ugovora s proizvođačem ili isporučiteljom uređaja, odnosno putem druge pravne ili fizičke osobe osposobljene za održavanje tih uređaja.

Članak 38.

Fizičke i pravne osobe koje su vlasnici malih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda obvezne su svake druge godine kontrolirati kvalitetu otpadne vode.

Uzorkovanje i analizu kvalitete otpadne vode obavlja ovlaštenu laboratorij na ulazu i izlazu iz uređaja uzimanjem trenutnog uzorka koji se analizira na sljedeće pokazatelje: KPKCr, BPK 5, ukupna suspendirana tvar i pH.

Fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su čuvati analitička izvješća o kvaliteti otpadne vode najmanje 5 godina od dana uzorkovanja.

Članak 39.

Sadržaj viška mulja iz malih bioloških uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prazni i odvozi ovlaštena osoba (javni isporučitelj vodne usluge ili Koncesionar) na stanicu za prihvatanje sadržaja septičkih i sabirnih jama (fekalna stanica).

Članak 40.

Septičke i sabirne jame moraju se nalaziti na mjestu do kojega je moguć pristup posebnim vozilima za crpljenje i pražnjenje sadržaja jame.

Visinska razlika od dna septičke i sabirne jame do mjesta pristupa vozila iz prethodnog stavka ne smije biti veća od 3 m.

Udaljenost od ulaznog okna u septičku i sabirnu jamu do mjesta pristupa vozila iz stavka 1. ove Odluke ne smije biti veća od 30 m.

Članak 41.

Sadržaj septičkih i sabirnih jama crpi, prazni i odvozi ovlaštena osoba (javni isporučitelj vodne usluge ili Koncesionar) na fekalnu stanicu.

Javni isporučitelj vodne usluge može, po potrebi, kontrolirati sadržaj septičkih i sabirnih jama prije prihvata istog na uređaj iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 42.

Sadržaj septičkih i sabirnih jama te višak mulja iz malih bioloških uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica nije dozvoljeno prazniti u sustav javne odvodnje.

Članak 43.

Vlasnici, odnosno drugi zakoniti posjednici sustava interne odvodnje dužni su podvrgnuti sustav interne odvodnje kontroli ispravnosti na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti sukladno pravilniku kojim se uređuju tehnički zahtjevi za građevine odvodnje otpadnih voda i rokovi obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

VII. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 44.

Na područjima na kojima je izgrađen sustav javne odvodnje, vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na sustav javne odvodnje sukladno Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

Članak 45.

Vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine dužan je, sa priključenjem svoje građevine ili druge nekretnine na sustav javne odvodnje, sve dosadašnje instalacije, uređaje i građevine koji se više neće koristiti staviti van funkcije.

VIII. NAČIN I UVJETI DAVANJA KONCESIJE ZA CRPLJENJE, PRAŽNJENJE I ODVOZ OTPADNIH VODA IZ SABIRNIH I SEPTIČKIH JAMA

Članak 46.

Usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama obavlja isporučitelj usluge javne odvodnje ili pravna/fizička osoba koja je koncesijom stekla pravo pružanja javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz sabirnih i septičkih jama u postupku provedenom sukladno Zakonu o vodama i Zakonu o koncesijama.

Članak 47.

Odluku o davanju koncesije donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Koncesija za pružanje javne usluge crpljenja, pražnjenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama daje se na razdoblje od 3 do 5 godina.

Članak 48.

Odvoz i zbrinjavanje tehnoloških otpadnih voda iz sabirnih jama koje nisu prethodno pročišćene do propisanog stupnja odvozi i zbrinjava na propisani način pravna ili fizička osoba ovlaštena za odvoz i zbrinjavanje tehnoloških otpadnih voda.

IX. NADZOR

Članak 49.

Inspekcijski nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke provodi državna vodopravna inspekcija ustrojena u ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo.

Članak 50.

U cilju osiguranja primjene ove Odluke, tijelo državne uprave nadležno za poslove sanitarne inspekcije može poduzimati određene mjere sukladno zakonu kojim se uređuju vode.

Članak 51.

Pravna ili fizička osoba, kao i odgovorna osoba u pravnoj osobi kaznit će se novčanom kaznom, sukladno odredbama zakona kojim se uređuju vode, ako otpadne i druge vode ispušta protivno odredbama ove Odluke.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 52.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmoga) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci.

KLASA: 011-01/15-01/14

URBROJ: 2167/06-01-15-02

Kaštelir-Castelliere, 26. veljače 2015.

*OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR – LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA*

*PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Rozana Petrović v.r.*

04.

Na temelju članka 209. Stavka 2. Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 153/09., 63/11, 130/11., 56/13. i 14/14.) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci “ broj 02/09., i 02/13.), Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica na sjednici održanoj 26. veljače 2015. godine, donijelo je

**ODLUKU
O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE
ZA JAVNU ODVODNJU**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuje obveza priključenja i postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju (u daljnjem tekstu: sustav javne odvodnje), rokovi priključenja te način i uvjeti financiranja gradnje sustava javne odvodnje od strane budućih korisnika.

Članak 2.

Pod priključenjem na sustav javne odvodnje, u smislu ove Odluke, smatra se izgradnja priključaka kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje sustava javne odvodnje.

Priključkom na sustav javne odvodnje smatra se spoj cjevovoda javne odvodnje sa internim vodovima vlasnika odnosno korisnika građevine,

Priključno okno je dio interne odvodnje u kojem se skupljaju sve otpadne vode iz posebnih dijelova građevine (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) vlasnika građevine koja se priključuje na sustav javne odvodnje a u pravilu se izvodi uz regulacijsku tj. Građevinsku liniju a na dijelu javnog dobra, puta, ceste, javne površine i dr.

Članak 3.

Javni isporučitelj vodne uluge javne odvodnje u Općini Kaštelir-Labinci je trgovačko društvo Martinela d.o.o., Kaštelir 113, Kaštelir (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

Obveznik priključenja dužan je Isporučitelju omogućiti u svakom trenutku slobodan pristup do kontrolnog okna i instalacija priključka radi pregleda ispravnosti instalacija, kontrole ispitivanja i uzimanja uzoraka otpadnih voda te popravaka instalacija priključka.

Priključenje na sustav javne odvodnje nije dopušten suprotno načinu i postupku propisanom ovom Odlukom.

Obveznik priključenja odnosno podnositelj zahtjeva za priključenje obavezan je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodne usluge javne odvodnje (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti).

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 4.

Na području Općine Kaštelir-Labinci obveznici priključenja dužni su priključiti građevinu na sustav javne odvodnje, kada je takav sustav izgrađen u naselju u kojem se nalazi građevina, te kada su osigurani uvjeti za priključenje na taj sustav.

Obveznici priključenja drugih nekretnina mogu iste priključiti na sustav javne odvodnje pod uvjetima iz ove Odluke.

Članak 5.

Priključenje na sustav javne odvodnje izvodi se tako da se za svaki samostojeći objekt u pravilu izvodi jedan priključak odvodnje, osim ako se tehničkom dokumentacijom ne pokaže opravdanim izvođenje više priključaka te ako su ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti za takav način priključenja.

Članak 6.

Priključak na sustav javne odvodnje se odobrava za građevinu odnosno nekretninu te isti čini njezin pripadak odnosno slijedi njenu pravnu sudbinu i ne može se prenositi na druge građevine odnosno nekretnine. Priključak na sustav javne odvodnje je dugotrajna imovina Isporučitelja.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Postupak priključenja na sustav javne odvodnje pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje. Zahtjev za priključenje podnosi obveznik priključenja Isporučitelju vodne usluge na propisanom obrascu. Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

1. Dokaz o vlasništvu — izvadak iz zemljišne knjige za česticu na kojoj se nalazi građevina za koju se traži priključak na sustav javne odvodnje,
2. Drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika građevine za koju se traži priključak ,
3. Kopija katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina za koju se traži priključak na sustav javne odvodnje,
4. Preslika akta na temelju kojeg je dopuštena gradnja građevine ili uvjerenje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, odnosno za protupravno izgrađene građevine akt na temelju kojeg se dozvoljava njegovo zadržavanje u prostoru, odnosno dokaz da je podnesen zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju.

Članak 8.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje, donosi odluku o dozvoli priključenja, ako su za priključenje ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti iz Općih uvjeta i ako je zahtjev potpun u smislu članka 7. ove Odluke.

Ukoliko nisu ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti, Isporučitelj će, u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja zahtjeva za priključenje, obavijestiti podnositelja zahtjeva o općim i tehničkim uvjetima koje treba ispuniti u svrhu priključenja.

Ukoliko u roku od narednih 30 (trideset) dana od dana slanja obavijesti iz stavka 2. ovog članka podnositelj zahtjeva ne postupi po obavijesti Isporučitelja te ne ispuni tehničko-tehnološke uvjete priključenja, Isporučitelj će donijeti odluku o odbijanju priključenja na sustav javne odvodnje.

Protiv odluke iz prethodnog stavka podnositelj zahtjeva za priključenje može u roku od 8 (osam) dana od dana njenog primitka podnijeti prigovor Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci.

Nakon donošenja odluke o dozvoli priključenja Isporučitelj će sa podnositeljem zahtjeva sklopiti ugovor o izgradnji priključka na sustav javne odvodnje.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, podatke o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje, vrstu priključka, cijenu radova priključenja utvrđenu troškovnikom radova priključenja koji čini sastavni dio ugovora (količina i vrsta radova i materijala), način plaćanja cijene priključenja, rok izvođenja radova priključenja, te odredbu o predaji izgrađenog priključka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade.

Priključenje građevina i drugih nekretnina na javnu kanalizacijsku mrežu, izvodi isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj a stvarni trošak radova snosi podnositelj zahtjeva za priključenje.

Članak 9.

Zahtjev za priključenje na sustav javne odvodnje podnosi se i za svaku rekonstrukciju (dogradnju ili nadogradnju) ili prenamjenu prostora građevine koja je već priključena.

IV. VRSTE PRIKLJUČAKA

Članak 10.

Priključak na sustav javne odvodnje odobrava se kao stalni priključak i izvodi se kao trajno rješenje.

Priključak za građevine bez izvršnog akta o gradnji odobrava se na određeno vrijeme - do izvršnosti rješenja o izvedenom stanju odnosno do izvršnosti rješenja kojim se zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju odbija ili odbacuje, pod uvjetom da je za iste nadležnom tijelu podnijet zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju.

V. UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 11.

Isporučitelj će odbiti priključenje građevine na sustav javne odvodnje u slijedećim slučajevima:

- ako građevina nema pravomoćan akt o gradnji osim u slučajevima i pod uvjetima iz Članka 11.

stavka 2. ove Odluke.

- ako prethodno nije proveden postupak propisan odredbama ove Odluke,
- ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,
- ako bi se nekim priključenjem narušila kvaliteta javne odvodnje postojećih korisnika.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka, za priključenje građevine za koju nije propisano izdavanje akta o gradnji, Isporučitelj će odbiti priključenje na sustav javne odvodnje ukoliko kumulativno nisu ispunjeni uvjeti iz točke 2. i 4. stavka 1. ovog članka.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka, za priključenje građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine, Isporučitelj će odbiti priključenje na sustav javne odvodnje ukoliko nije dostavljen dokaz da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine te ako kumulativno nisu ispunjeni uvjeti iz točke 2., 3. i 4. stavka 1. ovog članka.

Članak 12.

Isporučitelj je dužan izvesti radove priključenja odnosno spajanje instalacije građevine na sustav javne odvodnje na priključnom-kontrolnom oknu. Trošak materijala i radova na priključnom-kontrolnom oknu snosi obveznik priključenja građevine koja se priključuje sukladno sklopljenom ugovoru između Isporučitelja i obveznika priključenja.

Priključenje i nadzor nad izvedbom priključka građevine na sustav javne odvodnje obavlja Isporučitelj sukladno tehničko- tehnološkim uvjetima utvrđenim Općim uvjetima.

VI. ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 13.

Obveznici priključenja dužni su priključiti građevinu na sustav javne odvodnje u roku od 1 (jedne) godine od dana objave obavijesti Isporučitelja o mogućnosti priključenja.

Objava obavijesti iz stavka 1. ovog članka objaviti će se na oglasnim pločama naselja za koje su osigurani uvjeti za priključenje građevina i na web stranicama Općine Kaštelir-Labinci.

Članak 14.

Priključenje na sustav javne odvodnje Isporučitelj je obavezan izvršiti u roku od 30 (trideset) dana od dana sklapanja ugovora.

VII. FINANCIRANJU GRADNJE SUSTAVA JAVNE ODVODNJE OD STRANE BUDUCIH OBVEZNIKA PRIKLJUČENJA

Članak 15.

U slučaju kada gradnja određene građevine sustava javne odvodnje nije predviđena godišnjim ali je predviđena višegodišnjim planom gradnje unutar iduće 3 (tri) godine, budući korisnici vodne usluge javne odvodnje koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje uz povrat uloženi sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sklopljenim s Isporučiteljom.

Sredstva iz stavka 1. ovoga članka uplaćuju se na račun Isporučitelja, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

Budući korisnici vodne usluge javne odvodnje koji bi se priključili na sustav javne odvodnje a za koje nisu ispunjene pretpostavke iz stavka 1. ovoga članka, mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje pod uvjetima utvrđenim ugovorom s Isporučiteljom, bez prava na povrat sredstava i bez prava učešća u vlasničkoj strukturi Isporučitelja.

VIII NADZOR

Članak 16.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja službena osoba Isporučitelja, a postupanje Isporučitelja nadzire Jedinostveni upravni odjel Općine Kaštelir-Labinci.

Članak 17.

Službena osoba Isporučitelja, u obavljanju nadzora iz članka 22. ove Odluke, ovlaštena je:

1. nadzirati primjenu ove Odluke,
2. upozoriti fizičke i pravne osobe na obvezu poduzimanja određenih radnji u svrhu održavanja ispravnosti sustava javne odvodnje.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmoga) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci

KLASA: 011-01/15-01/14

URBROJ: 2167/06-01-15-04

Kaštelir-Castelliere, 26. veljače 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR – LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Rozana Petrović v.r.