



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI  
CASTELLIERE-S. DOMENICA  
Općinsko vijeće**

**KLASA: 360-01/22-01/03**

**URBROJ: 2163-21-01-22-2**

**Kaštelir-Castelliere, 15. prosinac 2022.**

Kaštelir 113, 52464 Kaštelir

pisarna@kastelir-labinci.hr

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17 i 39/19) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“ 02/09, 02/13 i 01/21), po prethodnom mišljenju Turističke zajednice Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica od dana 08. prosinca 2022. godine, Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci- Castelliere-S.Domenica, na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2022. godine donša

## **ODLUKU**

### **o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2023. godini**

#### **I. UVODNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica odnosno određuju se vrsta radova čije se izvođenje privremeno zabranjuje, razdoblje, vrijeme i područje privremene zabrane, izuzeci od zabrane izvođenja građevinskih radova, nadzor nad provedbom odluke, prekršajne odredbe i prijelazne odredbe.

#### **II. VRSTA RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE**

##### **Članak 2.**

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke privremeno zabranjuje jesu svi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove ( iskopi, pikamiranje, odvoz materijala sa gradilišta i sl.) i radovi na izgradnji konstrukcije građevine ( zidanje nosivih zidova, zidanje pregradnih zidova, betoniranja, izrada krovne konstrukcije, zidanje ogradnih zidova i sl.).

Iznimno se mogu izvoditi radovi na izgradnji pregradnih zidova, krovne konstrukcije i fasade građevine, ukoliko se izvode bez strojeva, buke i prašine.

#### **III. RAZDOBLJE, VRIJEME I PODRUČJE PRIVREMENE ZABRANE**

##### **Članak 3.**

Na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere S. Domenica ne smiju se izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke, u razdoblju od 19. lipnja do 03. rujna 2023. godine i to: u razdoblju od 19. lipnja do 30. lipnja 2023. godine unutar građevinskog područja svih naselja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica, osim industrijske zone Labinci u vremenu od 18:00 do 09:00 sati.

U razdoblju 01.srpnja do 03. rujna 2023. godine unutar građevinskog područja svih naselja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica, osim industrijske zone Labinci u vremenu od 00:00 do 24:00 sati.

Svi radovi koji nisu privremeno zabranjeni ovom Odlukom mogu se izvoditi radnim danima od 09:00 do 18:00 sati, osim subotom, nedjeljom i praznicima.

#### **IV. IZUZECI OD ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

##### **Članak 4.**

U razdoblju i vremenu izvođenja radova utvrđenim u članku 3. ove Odluke, iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi iz članka 2. u slijedećim slučajevima:

1. hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
2. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
3. odlukom Općinskog vijeća kada se radi o izvođenju radova od značaja za turizam, gospodarstvo i ostale vrste radova, a odnose se na veće projekte od posebnog interesa,
4. građenje objekata za koje je odlukom Vlade RH ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,
5. izvođenje radova na uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja ili odluke drugog državnog tijela državne vlasti, a traži se žurno postupanje.

#### **V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**

##### **Članak 5.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13).

#### **VI. PREKRŠAJNE ODREDBE**

##### **Članak 6.**

Novčana kazna za investitora, odnosno vlasnika građevine koji izvodi građevinske radove iz članka 2. ove Odluke tijekom turističke sezone u razdoblju iz članka 3. ove Odluke određena je Napatkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 23/18) koje je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji.

#### **VII. PRIJELAZNE ODREDBE**

##### **Članak 7.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja

građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2022. godini KLASA:011-01/21-01/05  
URBROJ:2167/06-01-21-03 od 02.11.2021. godine.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ivan Legović