

Na temelju čl. 17. st. 1. Odluke o poslovnom prostoru, donijete na Općinskom vijeću Općine Kaštelir-Labinci dana 29. listopada 1998. godine, Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o poslovnom prostoru, donijete na Općinskom vijeću Općine Kaštelir-Labinci dana 20. travnja 2006. godine, članka 6. Stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN 125/11 i 64/15) i temeljem Odluke Općinskog vijeća od 15. ožujka 2018. god. Jedinostveni upravni odjel Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za zakup dijela prostora za postavljanje bankomata

r.b.	Lokacija	Djelatnost	Početna cijena (kn) mjesečno	Rok (godina)	Iznos jamčevine (kn)
1.	DOM Kaštelir	Bankomat	750,00	3	750,00

Predmet javnog natječaja je dodjela u zakup dijela prostora za postavu ugradbenog bankomata na zgradi Doma, Kaštelir 113, izgrađenoj na k.č. 3273 i dr. k.o. Kaštelir.

1. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju pripada pravnim i fizičkim osobama, koje su registrirane za obavljanje djelatnosti za koje se natječu.
2. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
 - a) Ime i prezime ponuditelja, odnosno tvrtke s adresom, sjedištem, te broj žiro-računa - IBAN za povrat jamčevine;
 - b) Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine prema iznosu u tablici, na žiro račun Općine Kaštelir-Labinci broj: **HR04 23800061859700000**, s naznakom – jamčevina za zakup poslovnog prostora: Obavezno upisati poziv na broj i to: **68 7722- (dodati OIB)**. Ponuditeljima koji ne budu izabrani, jamčevina će biti vraćena, a jamčevina osobe čija ponuda bude prihvaćena će se zadržati i obračunati u zakupninu. Najpovoljniji ponuditelj gubi pravo na povrat jamčevine, ukoliko povuče ponudu nakon što se pristupi postupku javnog otvaranja ponuda.
3. Pravo na zakup poslovnoga prostora, odnosno dijela prostora za postavljanje bankomata ima natjecatelj, koji ispunjava uvjete iz natječaja, te uvjete utvrđene Zakonom o zakupu.
4. Jamčevina za sudjelovanje u natječaju za dio poslovnog prostora, je jednaka početnoj natječajnoj zakupnini te se ista obračunava u ugovoru o zakupu.
5. Ponude za natječaj upućuju se u pisanom obliku Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica u zatvorenoj omotnici s naznakom „ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP DIJELA PROSTORA ZA POSTAVLJANJE

BANKOMATA, NE OTVARATI”, na adresu: Općina Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, Kaštelir 113, 52464 Kaštelir, bez obzira na način dostave, rok za dostavu ponuda je najkasnije do 28. ožujka 2018. godine. do 1200 sati.

6. Najpovoljniji ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o zakupu najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka Odluke o dodjeli dijela prostora za postavljanje bankomata. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne sklopi Ugovor o zakupu dijela poslovnog prostora u naznačenom roku, smatra se da je odustao od istog, te gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetni dio poslovnog prostora, javni natječaj će se ponoviti.
7. Javno otvaranje ponuda izvršiti će Jedinštveni upravni odjel dana 28. ožujka 2018. godine, u 13 sati u Općinskoj vijećnici, Kaštelir 113, Kaštelir.
8. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlašteni predstavnici ponuditelja;
9. O rezultatima izbora sudionici će biti izvješteni najkasnije u roku od 8 dana, od dana javnog otvaranja ponuda.
10. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava – potvrđen (solemniziran) kod Javnog bilježnika, sukladno odredbi čl. 4., st.3. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora, a na trošak zakupnika kod Javnog bilježnika;
11. Općinski načelnik Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja, poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

U Kašteliru -Castelliere, 20.03.2018. g.

Jedinštveni upravni odjel
Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica